

# 融资租赁行业快讯

## INDUSTRY NEWS OF FINANCIAL LEASING

### 焦点关注

绿色租赁怎么走 专家给出风向标..... 1

### 热点追踪

服务产业低碳转型：“租”出特色 “绿”出新意.....2

### 行业纵览

融资租赁助力“大国重器”探秘深蓝..... 5

### 地方法规

国家金融监管总局：正在牵头起草地方金融监督管理条例.....7

### 地方快讯

租赁、保理领跑 天津加码产业金融发展..... 8

### 租赁学苑

一揽子增量政策推出 融资租赁大有可为..... 11



## 绿色租赁怎么走 专家给出风向标

发展绿色租赁适逢其时，却也面临诸多挑战。绿色租赁接下来怎么走？2024天津五大道金融论坛提供了风向标。在其中的“绿色租赁服务产业低碳转型”分论坛上，监管部门人士给出明确信息。

### 人民银行：逐步强化激励约束

人民银行研究局局长王信表示，下一步将主要从五个方面继续加强与有关部门的协同配合，共同推动绿色融资租赁发展。

一是研究完善绿色融资租赁标准和统计制度，逐步强化激励约束，鼓励有条件的地方充分发挥主观能动性，建立符合地方实际和绿色租赁发展规律的政策扶持体系，营造适宜环境和良好生态。

二是推动融资租赁公司开展环境信息披露，提升绿色租赁整体透明性和规范性。

三是优化产品和服务，引导各租赁机构结合绿色产业发展和经济低碳转型的相关金融需求，有针对性地开展产品创新，提升服务效能。

四是完善配套机制，加快完善绿色租赁基础设施，推进产融合作，共同为绿色租赁发展提供坚实保障。

五是坚持规范发展的底线思维，防止资金空转和监管套利，推动绿色租赁、融资租赁高质量发展。

### 东疆综保区：加快推动绿色租赁标准试点和应用示范

作为我国绿色租赁的高地，天津东疆下一步的做法同样引人瞩目。

东疆综保区管委会主任李彩良介绍，目前，东疆的绿色租赁资产已经达到了3000亿元，成为继飞机、船舶、海工装备之后又一项领跑全国的特色租赁业务。今年7月，人民银行等四部门会同天津市政府联合发布《关于金融支持天津高质量发展的意见》，明确指出“支持在天津东疆综合保税区建设绿色租赁高质量

发展区，率先开展绿色租赁标准试点和应用示范”。李彩良说，下一步，东疆综保区管委会将按照《关于金融支持天津高质量发展的意见》，全力建设绿色租赁高质量发展区。

一是政策引领，完善配套体系，加快推动绿色租赁标准的试点和应用示范，拓展更多实践案例和应用场景。积极探索绿色租赁发展的激励机制，推动绿色租赁标准在资产证券化、绿色债券等领域延伸应用。

二是生态共建，扩大绿色租赁生态港的“朋友圈”。租赁公司、金融机构和专业机构共50余家机构加入了绿色租赁生态港，承诺依托绿色租赁标准，共同推进租赁服务实体经济的绿色转型。后续将逐步面向全国，邀请更多的机构参与，扩大标准的应用范围，促进行业标准的出台。

三是数字赋能，提升产业服务的能力。“绿租云”数字化综合应用平台正式上线，为绿色租赁提供云咨询、云认证服务。下一步还将拓展云融资、云交易等功能，争取建成融资租赁绿色低碳转型发展的基础性设施，为行业监管、绿色融资等提供平台和数据支撑。

(2024-10-15 《天津日报》，有删节)



## 服务产业低碳转型：“租”出特色 “绿”出新意

“发展绿色融资租赁是融资租赁行业高质量发展的必然要求，是金融服务实体经济、绿色低碳转型的重要路径。”南开大学党委副书记梁琪10月13日在天津五大道金融论坛“绿色租赁服务产业低碳转型”分论坛发言时表示。

随着全球气候变化加剧，绿色低碳转型成为产业发展的必然选择。融资租赁凭借独特的“融资+融物”双重属性，在推动绿色产业发展、促进生态文明建设方面发挥着越来越重要的作用。

### 天津架起绿色租赁发展“金桥”

作为租赁产业的新增长极，绿色租赁以促进可持续发展为目标，专注于为

环保、新能源、节能减排等领域提供设备租赁和融资服务。经过多年的积累与深耕，天津已发展成为全国绿色租赁新高地，绿色租赁业务余额近5000亿元。

据悉，天津立足金融创新运营示范区的定位，发挥产业集聚、租赁先行的优势，打通相关的制度壁垒和堵点，进一步优化完善配套政策，促进租赁行业坚守特色专长定位，走出了一条具有天津特色的绿色租赁发展之路。

今年7月，《关于金融支持天津高质量发展的意见》提出，支持在天津东疆综合保税区建设绿色租赁高质量发展区，率先开展绿色租赁标准试点和应用示范。

作为绿色租赁高质量发展区，东疆主动抢抓国家绿色金融发展新契机，持续将风力设备、光伏设备、新能源汽车等绿色租赁业态做出特色、做出亮点。

完善基础设施，共享平台资源。据悉，目前东疆的绿色租赁资产已达到3000亿元，有30余家融资租赁企业布局新能源设备租赁业务。10月13日，东疆还上线了为绿色租赁提供云咨询、云认证服务的“绿租云”数字化综合应用平台2.0版。

据天津东疆综合保税区党委书记、管委会主任李彩良介绍，下一步，东疆还将从政策引领、生态共建、数字赋能等三个维度着手，进一步推进绿色租赁高质量发展区建设。

### 开辟新兴产业发展空间

中共中央、国务院《关于加快经济社会发展全面绿色转型的意见》提出，积极发展绿色股权融资、绿色融资租赁、绿色信托等金融工具，有序推进碳金融产品和衍生工具创新。

实践证明，绿色租赁在加快产业结构调整，促进能源、交通、城乡建设等传统领域绿色低碳转型方面发挥着积极作用。随着我国高新技术、装备制造、新能源、集成电路等新兴产业规模的迅速增长，绿色租赁发展迎来更为广阔的市场空间。

“融资租赁公司是绿色能源项目建设运营中的资金提供者和风险管理。”

华电融资租赁有限公司总经理汤浩总结称。

在汤浩看来，在低碳转型中，融资租赁公司可以支持并推动电厂的技改项目，提高发电效率，减少环境污染。例如，火电技改项目可以采用高效的发电技术、烟气净化技术、固废处理、污水零排放等技术进行升级和改造，租赁业务拓展的潜力巨大。

面对各行业、各领域低碳转型的新趋势、新变化，既要持续完善绿色金融标准体系，又要促进绿色金融产品和市场发展。

“我们要全国‘一盘棋’，把握好降碳节奏，因地制宜、循序渐进。”南开大学金融学院数字金融研究所所长、南开大学中国金融租赁研究中心副主任王博认为，中国的绿色金融发展之路需要强调系统观念，同时处理好发展和减排的关系、整体和局部的关系，长远目标和短期目标的关系，政府和市场的关系。

### 新起点 新机会

“随着工业、建筑、交通、农业等领域电能替代的深入推动，充电基础设施、新型生产装备、光电一体建筑的应用逐步增加，虚拟电厂等新形式、新业态不断涌现，为我们提供了更为丰富的发展机会。”国网国际融资租赁有限公司副总经理王秀新说。

在全新的机遇与挑战面前，绿色金融产品和服务既要各展优势与亮点，又要协同发展、联动发展。

“从协同的角度来说，绿色租赁理应成为绿色金融体系的组成部分。”刘景允直言，绿色租赁的很多资金来自绿色信贷，融资租赁公司在做绿色租赁的时候也经常发行绿色债券，可以说，绿色信贷、绿色债券与绿色租赁本身之间不是竞争关系，而是协作关系。如果发展得好，绿色租赁可以推动绿色债券和绿色信贷规模的提高。

绿色信贷与绿色租赁也有较强的互补性。中央财经大学绿色金融国际研究院院长王遥表示，绿色技术与绿色设备的更新需求，结合银行资金的优势，再

加上租赁公司在专业能力上的优势，先租后贷、先贷后租、租贷结合等方式，能够更好地推动绿色低碳的转型。

绿色租赁作为推动绿色低碳转型的重要力量，未来将在新时代绿色化、低碳化社会转型中作出更加积极的贡献，在政策支持、市场需求和技术进步的推动下，绿色租赁将大有可为。

(2024-10-24 《金融时报》)



## 融资租赁助力“大国重器”探秘深蓝

近日，浙江海港融资租赁有限公司与某国际海运企业、海港建设企业分别签署“重大件运输船”“全回转起重船”融资租赁意向协议，意味着浙江省海港集团、宁波舟山港集团首次进军海工装备融资租赁领域并获成功。

海工装备，即海洋工程装备，是指用于开发、利用和保护海洋资源的各类大型工程装备和辅助装备，具有高技术、高投入、高产出、高附加值、高风险的特点，是先进制造、信息、新材料等高新技术的综合体，产业辐射能力强，对国民经济带动作用显著。海工装备的种类非常丰富，包括但不限于：

1. 钻井平台：包括自升式钻井平台、半潜式钻井平台和深水钻井船等。
2. 生产平台：如浮式生产储油卸油系统(FPSO)、张力腿平台(TLP)、液化天然气浮式生产储卸装置(FLNG)等。
3. 海洋工程船舶：包括海洋地质勘探船、供应船、拖船、起重船、打捞救助船、海底电缆铺设船、铺管船等。
4. 深海资源开发装备：如深海光纤铺缆船、深远海大型养殖平台、深海潜航器及关键部件等。
5. 新能源开发装备：如海上风电安装平台、深远海风电安装和运维船、波

浪能和温差能开发装备等。

6. 辅助设备系统：包括动力定位系统、轴舵系统、深海锚泊系统、大型海洋平台电站集成系统等。

从“十一五”规划到“十四五”规划，海洋工程装备制造业始终是国家重点发展的新兴产业。国家出台多项政策鼓励海洋工程装备制造行业发展，包括《中国制造2025》等，明确将海洋工程装备和高技术船舶作为十大重点发展领域之一加快推进。

融资租赁行业敏锐地捕捉到了海工装备市场的潜力和机遇，积极响应国家政策导向，不断创新金融服务手段，为海工装备产业的迭代升级提供了有力的资金支持，为服务“海洋强国”建设注入了强劲的发展动力。

据公开信息显示，目前已有多家融资租赁企业积极布局海工装备产业，助力“大国重器”探秘深蓝。例如：

民生金融租赁股份有限公司自2008年成立以来，一直以船舶和海工租赁为主要特色，业务涵盖高端海洋工程辅助船、海洋钻井装备、海底工程装备等海工领域。2009年，民生金租与中海油田服务股份有限公司签订光船租赁合同，为其提供6艘6000马力三用工作船光船租赁服务，成为国内首家进入海工船舶租赁市场并开展经营性租赁业务的金融租赁公司；

2014年5月，中海油国际融资租赁有限公司借助东疆保税港区船舶租赁平台，顺利完成了“海洋石油932”自升式钻井平台租赁业务，这是国内大型专业融资租赁公司开展的第一单海工平台租赁业务；

工银金融租赁有限公司从创立之日起，就特别关注海工装备领域。2015年5月，工银租赁与巴西国家石油公司就海工装备租赁业务签署了总额为30亿美元的合作框架协议，有力地带动了中国海工装备及中资油田服务业进入全球最大的深水海洋油气市场；

2022年8月，太平石化金融租赁有限责任公司通过东疆项目公司完成公司首单钻井平台“勘探八号”租赁业务；

2023年2月，杭州金投融资租赁有限公司在浙能台州1号风场项目布置的MHU-3500S液压打桩锤首次开展施工作业；

2023年7月，中广核国际融资租赁有限公司的船舶融资租赁项目“瓯洋007”海工平台船舶正式交付，这是中国“十四五”海上风电市场定制打造的新一代深远海自升式风电安装平台，可用于海上风电机组的运输和安装；

2023年7月，华夏金融租赁有限公司在武汉船用机械有限责任公司订造的1200吨风电安装平台1号船“华夏金租神大01”号在青岛成功交付；

2023年11月，大连船舶海洋工程有限公司出售给中海油服租赁（天津）有限公司的自升式钻井平台“海洋石油945”在东盟顺利报关入区完成交付，资产价值超过8亿元，这是中海油服租赁落户东盟后引进的首艘海洋工程平台；

2024年2月，由宝山区企业博强重工投资建造的“博强3060”风电安装船在烟台命名交付，该船在建造过程中由农银金融租赁有限公司提供约9亿元绿色租赁融资支持，保障了项目运营资金；

2024年9月，南通振华重型装备制造有限公司承建的华夏金融租赁有限公司5000T全回转起重船“华夏鲲鹏01”顺利完成航行试验。

此外，国银金租、江苏金租、交银金租、浦银金租、苏银金租、招银金租等金融租赁公司，以及电建租赁、深圳租赁、招商局租赁、中国船舶租赁等融资租赁公司也都布局了海工装备领域。

未来，随着我国新材料、新能源等技术的不断突破和海洋资源开发的不断深入，预计海工装备产业将继续保持增长态势，海工装备租赁也将迎来更广阔的发展空间。

(2024-10-24 中国外商投资企业协会租赁业工作委员会整理)



## 国家金融监管总局：正在牵头起草地方金融监督管理条例

金融监管总局普惠金融司一级巡视员张启军10月13日在2024天津五大道金融论坛上表示，目前，金融监管总局正在着重推进三个方面重点工作。

一是着力补齐制度短板。“我们正在牵头起草地方金融监督管理条例，并积极征求相关部门意见，推动上位法尽快出台。”张启军表示，同时结合租赁行业特点和发展规律，优化和完善监管配套政策，进一步推动融资租赁公司规范、有序发展。

二是引导行业积极服务国家发展战略。张启军表示，鼓励符合条件的融资租赁公司，深度拓展先进制造、科技装备、交通运输、节能环保、物流、医疗、绿色、能源等领域的设备融资租赁业务，不断优化飞机、船舶、海工装备租赁发展功能，推动行业专业化、特色化、差异化发展。

三是持续优化行业发展环境。张启军说，鼓励有条件的地方出台符合行业特点融资租赁发展规划和措施，并出台相应的优惠政策，同时引导行业坚守底线，防范利差、信用、国别等各类金融风险。

(2024-10-14 中国证券网)



## 租赁、保理领跑 天津加码产业金融发展

在服务实体经济，服务深化改革过程中，金融创新正在成为重要引擎。

“上半年，高新技术企业贷款同比增长13.2%，高于各项贷款平均增速；科技型中小企业贷款同比增长38.1%，增速位居全国前列……”天津市地方金融管理局局长刘惠杰日前在“2024天津五大道金融论坛”上介绍了金融创新运营示范区（以下简称“金创区”）建设的最新数据。

2015年6月，中共中央、国务院印发《京津冀协同发展规划纲要》，将天津市定位为金创区。根据上述论坛官方披露，截至目前，天津市全市融资租赁公司1039家（含金融租赁公司9家），资产总额2.2万亿元，机构数量和管理

资产规模居全国前列。商业保理公司 540 家，资产总额 2982.9 亿元，保理融资余额 2530.8 亿元，均稳居全国首位。

《中国经营报》记者在上述论坛上了解到，下一步天津经开区将围绕国家“五篇大文章”和天津两篇特色文章，加速推动产业金融发展区的建设。

### 融资租赁与商业保理领跑

融资租赁和商业保理是天津金融创新的两个突出领域。

根据天津市人民政府官网，当前民航领域的乘客所乘坐的飞机中，每三到四架就有一架通过天津东疆融资租赁有限公司（以下简称“天津东疆”）融资租赁实现运营。目前，全球前十的飞机租赁公司中，有七家通过天津东疆开展业务。

今年 8 月，南方航空首架 C919 飞机正式入列，这是天津东疆租赁的首架 C919 飞机。截至目前，已有 10 家租赁公司通过东疆完成了超过 50 架国产飞机的租赁交付（包括 ARJ21 和 C919），为国产飞机的飞行注入了金融活力。

截至 8 月底，天津东疆累计租赁飞机数量已突破 2300 架，成为全球第二大飞机租赁集聚地。此外，今年上半年，东疆还完成了 105 艘国际船舶和 4 座海工平台的租赁业务，继续领跑全国市场。

长期以来，在“谁出口谁收汇”的外汇管理原则下，商业保理公司不能直接收取进口商外汇回款，所以一旦出口商因种种原因未能支付给保理商（如出口商违约、司法查封等），将导致商业保理公司产生资金损失。

为破解行业堵点，天津自贸试验区政策创新推出了“共管专户 + 优先受偿权”这一全国首创模式，指导保理公司在人民银行动产融资统一登记公示系统完成保理业务共管账户的登记公示。该模式缓解了保理公司对其收款权益不能获得法律认可和司法保护的担忧，为国际保理业务的开展打开了新思路。

截至 2024 年上半年，在商业保理方面，天津市商业保理资产总额近 3000 亿元，保理融资余额突破 2500 亿元，均居全国首位。

### 加码产业数字金融发展

官方信息显示，天津经开区目前拥有持牌金融机构158家，是北方唯一金融全牌照区域，全区金融资产管理规模超过5万亿元，已经形成了持牌金融机构、央企产业金融、数字金融、供应链金融、科技金融、跨境投融资综合发展的现代金融业体系。

根据论坛现场披露，下一步，天津经开区将加速推动产业金融发展区的建设。具体来看，将集中发力供应链管理、数实融合、跨境投资、科技赋能、绿色转型等五个重点领域，着力打造全国商业保理之都、国内基金资管产业发展示范区，形成更多率先突破和可复制、可推广模式。

中国人民银行原副行长李东荣在论坛上表示，产业数字金融作为推动“科技—产业—金融”良性循环与耦合的重要举措，通过对产业数字化和数字产业化的转型赋能，能够为我国在这轮科技与产业竞争中脱颖而出发挥重要作用。

“天津在建设金融创新运营示范区过程中，可在原有优势产业链基础上，积极开展‘产业大脑’和‘金融大脑’等数字化平台搭建，充分发挥市场和政府协同作用，为产业数字金融的改革试点打下良好基础。”李东荣说。

记者注意到，一些企业已经在此领域加快布局。

中企云链股份有限公司（以下简称“中企云链”）董事长刘江告诉记者，以往产业数字化和金融数字化互通不够，产业与金融之间有着明显的信息不对称。现在，中企云链正以技术打破这种壁垒，通过数字平台与金融机构对接，打通金融服务中小企业的“最后一公里”。去年，中企云链完成了约5170亿元的确权业务，去年实现融资放款3700亿元。接下来公司也将在天津加大产业数字金融业务建设，助力更多企业数字化转型。

在刘江看来，用平台化的理念做产业数字金融是未来创新的突破口。“在现实生活中，我们都是美团或滴滴的用户，同样，我们希望可以运用平台化的理念，使中小企业也能享受到类似的贵宾服务。”他表示。

（2024-10-24 《中国经营报》）



## 一揽子增量政策推出 融资租赁大有可为

2024年下半年以来，“增量政策”成为一个热词。围绕关乎中国经济全局的一揽子增量政策，7月30日中央政治局会议在部署下半年经济工作时，提出要“及早储备并适时推出一批增量政策举措”，9月26日中央政治局会议明确提出，“加力推出增量政策”，9月29日国务院常务会议研究部署落实工作。

### 一揽子增量政策密集发布

国务院新闻办公室组织召开发布会，近期5场增量政策介绍发布会陆续召开：9月24日“一行一局一会”围绕金融政策逆周期调节，提振资本市场介绍增量政策举措；10月8日国家发展改革委作为宏观管理和经济综合部门，统揽性地介绍了一揽子增量政策；10月12日财政部宣布有针对性地加大财政政策逆周期调节力度，推动经济高质量发展的增量政策举措；10月14日市场监管总局、工信部、司法部、金融监管总局介绍助企帮扶的具体政策措施；10月17日住房城乡建设部部长倪虹和财政部、自然资源部、中国人民银行、国家金融监督管理总局负责人介绍促进房地产市场平稳健康发展有关情况。

### 提振发展信心，聚焦关键领域

10月18日国家统计局表示，前三季度国民经济运行稳中有进，向好因素累积增多。近期一揽子增量政策，打出一套“组合拳”，更加注重提高经济发展质量，更加注重支持实体经济，指向的都是当前经济发展最关键的领域。包括加大宏观政策逆周期调节、扩大国内有效需求、加大助企帮扶力度、推动房地产市场止跌回稳、提振资本市场等5个方面。具体措施涉及：

**加力支持地方化解政府债务风险：**较大规模增加债务额度，支持地方化解隐性债务，地方可以腾出更多精力和财力空间来促发展、保民生。

**创造更好的金融环境：**降低存款准备金率，实施有力度的降息，支持国有

大型商业银行补充核心一级资本，推动金融机构中长期资金入市，活跃产业资本，拓宽地方专项债用途，尽早增发特别国债等。

促进房地产市场止跌回稳：加大“白名单”项目贷款投放力度，运用专项债券等支持盘活存量闲置土地，降低存量房贷利率，优化调整限购政策，城中村和危旧房改造货币化安置等。

加大助企帮扶力度：民营经济促进法立法，税费支持，无还本续贷政策支持，建立小微企业融资协调机制，量身定制中小微企业金融产品和服务，合理确定续期贷款的风险分类，重大项目能耗单列，通过购买绿电绿证增加可再生能源消费，新一轮专精特新企业支持等。

进一步扩大内需：积极推进“两新”工作（大规模设备更新、消费品以旧换新），发展养老、托育产业，扩大“两重”建设（国家重大战略实施、重点领域安全能力建设）投资，加强续建基础设施、城市更新、新型基础设施等领域建设。

当然除以上明确的政策外，还有其他政策工具也正在研究中，比如中央财政还有较大的举债空间和赤字提升空间等。

### **服务实体经济，融资租赁大有可为**

这是一场及时雨，对于稳定经济、稳定股市、稳定房地产有重要作用，对于融资租赁行业发展同样具有重大意义。

第一，国有大型银行注资将积极提升这些银行抵御风险和信贷投放能力，更好地服务实体经济发展。未来将有更多的中小企业获得银行贷款，优化债务结构，同时，融资租赁企业再融资成本有望进一步降低，从而利于为中小客户提供更多差异化融资租赁产品。

第二，为融资租赁企业提供更多业务机会，比如财政重点投资领域，国家鼓励的“两新”工作、“两重”建设，养老和托育等民生消费领域，城市更新领域，充换电站、算力等新型基础设施建设，首台（套）装备等，都将产生较大的资金需求，这些领域与融资租赁具有较好的适配性，融资租赁可重点加强

在这些领域的服务支持力度。

第三，债务置换将减轻地方政府化解隐性债务的压力，同时地方政府能腾出更多的财力和精力用于发展经济和提供公共服务，地方城投公司正在加速转型升级。这有利于融资租赁企业进一步优化资产结构，提升资产质量，也将为融资租赁企业探索并做大新业务提供支撑。

第四，提振行业发展信心。随着各项存量政策效应继续释放，主要经济指标近期出现积极变化，特别是增量政策出台实施，高质量发展和经济平稳运行的基础将进一步夯实，市场信心将进一步增强，这将极大提升融资租赁企业服务实体经济、实现高质量发展的信心。

**(2024-10-29 中国外资租赁委员会官网，作者：中建投租赁 高伟)**